

01 / SELECCIONA EL MÉTODO

Cada suelo, su cuidado.

Pautas para elegir el método y comprobar el resultado. **Delimita el paso, retira residuos, friega y recoge el agua. Reabre solo tras comprobar el secado.**



Ilustración generada con IA

Antes de empezar En fregadoras: detergente de baja espuma, no inflamable y compatible con máquina y pavimento. Respeta la dilución y el aclarado de su ficha. Haz una prueba en zona discreta.

01 Hormigón pulido o fratasado

Vigila / Sellado, acabado y restos de polvo o aceite.

Método / Retira residuos. Usa cepillo o disco de baja abrasividad; prueba presión y ajuste.

Producto / Neutro compatible. Desengrasante para grasa solo si el acabado lo admite.

Evita / Ácidos, abrasivos y ceras sin validar su compatibilidad y efecto sobre el agarre.

Secado / Recoge el agua; revisa juntas, irregularidades y gomas.

04 Gres o cerámica industrial

Vigila / Relieve, juntas y acumulación de grasa.

Método / Retira residuos. Usa cepillo que alcance el relieve sin dañar las juntas.

Producto / Neutro compatible. Para grasa, desengrasante apto para baldosa y juntas.

Evita / Ceras no autorizadas y ácidos sin comprobar compatibilidad.

Secado / Ajusta la recogida al relieve y repasa el agua residual.

02 Resina epoxi o poliuretano

Vigila / Desgaste de la textura y residuos en zonas lisas.

Método / Aspira. Usa cepillo suave o disco de mantenimiento aprobado para la resina.

Producto / El indicado por el fabricante. El pH por sí solo no acredita compatibilidad.

Evita / Disolventes, ácidos o abrasivos no autorizados para el revestimiento.

Secado / Sin película de agua ni residuos. Revisa zonas desgastadas.

05 Vinílico o PVC técnico

Vigila / Textura desgastada, grasa y uniones o sellados.

Método / Aspira. Usa cepillo suave o disco de baja abrasividad autorizado.

Producto / El detergente de mantenimiento indicado para ese pavimento.

Evita / Disolventes o abrasivos no autorizados. Ceras sin validar en antideslizantes.

Secado / Limita el agua según el revestimiento; recoge la de uniones y zócalos.

03 Terrazo

Vigila / Pulido, tratamiento y suciedad en poros o juntas.

Método / Barre o aspira. Usa un accesorio suave validado para el terrazo y su tratamiento.

Producto / Neutro compatible con la piedra y su protección superficial.

Evita / Ácidos. Fregado intenso o decapado en mantenimiento diario sin validación.

Secado / Aspira el agua y revisa juntas y bordes antes de reabrir.

06 Exterior y muelles

Vigila / Barro, hojas, aceite y placas metálicas mojadas.

Método / Retira sólidos. Usa equipo apto para el pavimento y el exterior; la SC550 no es para exteriores húmedos.

Producto / Compatible con superficie y equipo. Trata el aceite según el procedimiento previsto.

Evita / Extender aceite a presión o usar cepillo duro sin validar.

Secado / Revisa desagües. Recoge agua contaminada; evita que llegue a pluviales.

El acabado importa tanto como el material. Consulta las fichas del pavimento y del producto. Orientación IDME; no es una tabla oficial de compatibilidad. Protocolo y fuentes en la página 2.

02 / LLEVA EL PLAN AL SUELO

Limpia. Comprueba. Después, abre el paso.

Una pasada de máquina no sustituye la comprobación final.
Mantén el control de la zona hasta verificar el resultado.



Ilustración generada con IA · Referencia: Nilfisk SC550

1 Delimita

Controla y señaliza el paso antes de actuar.
Atiende los derrames de inmediato.

2 Prepara

Retira sólidos y aspira. Elige el accesorio y la dosis adecuados.

3 Friega y recoge

Trabaja con menor tránsito. Ajusta el caudal y retira el agua sucia.

4 Comprueba

Reabre y retira señales solo con el suelo seco y sin residuos resbaladizos.

CHECKLIST DE TURNO

Cuando llueve

- ☐ Muelle y entrada barridos antes de la lluvia: hojas, film y polvo.
- ☐ Felpudos en accesos peatonales: fijados, sin bordes levantados y sin saturación.
- ☐ Portones cerrados cuando no haya carga ni descarga.
- ☐ Franja de entrada secada a intervalos, no solo al final del turno.
- ☐ Zonas delimitadas y señalizadas hasta verificar suelo seco y sin residuos resbaladizos.
- ☐ Aviso a carretilleros: velocidad reducida en muelles y rampas.

Responsable

Fecha / turno

SI QUEDAN RASTROS DE AGUA

Revisa la recogida

- **Boquilla:** limpia, bien ajustada y con gomas en buen estado.
- **Depósito de recuperación:** sin llenar y con tapa bien cerrada.
- **Rejilla, filtro y flotador:** limpios y sin obstrucciones.
- **Manguera:** conectada correctamente.

Sigue el manual antes de revisar o mantener la máquina. Si la recogida sigue fallando, solicita asistencia técnica.

Discos convencionales Nilfisk

Rojo: limpieza ligera. Azul: fregado medio; puede retirar capas del acabado. Verde: fregado intenso. Negro: decapado.

El color no garantiza compatibilidad: confirma referencia, suelo y tratamiento.

EL EQUIPO TAMBIÉN CUENTA

Personas y carretillas

Calzado de seguridad. La EN ISO 20345 fija sus requisitos. En la edición 2022, **SR** acredita un ensayo adicional con glicerina; **Ø** indica calzado no ensayado al deslizamiento. SRA/SRB/SRC son marcas anteriores, sin equivalencia directa con SR. Elige con prevención según suelo y contaminantes reales.

Carretillas. Adapta la velocidad; circula con carga baja según el manual, sin maniobras bruscas. Revisa ruedas y frenos. Aísla las zonas donde no sea seguro circular.

Fuentes técnicas: Manual Nilfisk SC550 · Catálogo Nilfisk: Eco Pads · INSST: calzado. **Normativa:** RD 486/1997, seguridad de los lugares de trabajo y limpieza sin crear riesgos; RD 485/1997, señalización mientras persiste el riesgo.

Síntesis orientativa de IDME. No es una tabla oficial de compatibilidad ni sustituye las fichas del pavimento y del producto, el manual de la máquina o la evaluación de riesgos de tu empresa.